



COMUNEDI PALAZZOADRIANO
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Registro delle determinazioni degli abusi edilizi N° 2 del 29-05-2012
Protocollo Generale N° 5314 del 29 MAG. 2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III°

(giusta Determinazione della Commissione Straordinaria con i poteri del Sindaco n. 06 del 01.03.2017)
Attesta l'insussistenza di conflitto di interessi anche potenziale in relazione al presente provvedimento

Premesso che

A seguito di sopralluogo del 18/5/2017 eseguito congiuntamente tra il sottoscritto geom. Cuccia Giuseppe Nicolò nella qualità di responsabile del settore III (Lavori Pubblici ed Assetto del Territorio) ed il comandante della stazione dei carabinieri di Palazzo Adriano mar.lo Federico Borgogno e l'appuntato Pignalosa Giuseppe, con il quale si è accertato la realizzazione di un manufatto che di seguito si descrive:

Descrizione delle opere

- dimensioni in pianta 3,64*3,70, in altezza mt. 3,10 in alto, e 2,80 in basso (tetto inclinato).
- struttura portante nel n° di 8 travi in legno, infissi nel terreno, la parte infissa è stata avvolta da apposita membrana bugnata (film in plastica) per prevenire l'imputridimento.
- La copertura è stata chiusa con un sistema di travicelli avvitati alle travi verticali con soprastante lastra in lamiera colorata.
- Solo una parete (lato est.) è stata chiusa con analogo foglio in lamiera.

Accertato che:

- Il terreno ove insiste il fabbricato è indicato in catasto al F 41 part 51,
 - La ditta catastale è - Massaria Antonina, Massaria Concetta, Massaria Pietro, Miceli Giovanna, Riggio Biagia, Riggio Giuseppe, Riggio Maria Antonia, Riggio Pasquale, Riggio Rosalia.
- La proprietaria del terreno, come dichiarato al geometra G. Cuccia da parte del sig. Salamone Pietro in data 24-5-17, è la propria madre Barbata Filomena pervenutole per testamento da parte della sorella Anna.

Considerato che le opere eseguite, costituiscono *abuso edilizio* in quanto, le travi in legno (costituenti i pilastri portanti) risultano infissi nel terreno e l'intero manufatto non ha carattere di provvisorietà e/o precarietà, (limitata durabilità nel tempo) per cui la realizzazione del manufatto è soggetta a "premessi di costruire", previo parere favorevole degli enti preposti alla tutela dei vincoli quali: a) Vincolo idrogeologico, b) Parco "Monti Sicani" zona b, c) Zona SIC e ZPS, d) Zona a vincolo boschivo, e zona pre riserva, e) Vincolo Sismico.

Dato atto che in data odierna è stato emesso l'atto di avvio del procedimento ai sensi dell'art 7 della L 142/90.

Ritenuto

Di dover disporre la sospensione dei lavori ai sensi del 3° comma art. 2 della LR 37/85.

Dispone a carico sig. Barbata Filomena (nella qualità di proprietaria del fondo ed esecutrice delle opere in parola così come dichiarato dal proprio figlio Salamone Pietro)

L'immediata sospensione dei lavori

di esecuzione del manufatto come in contr. S Benedetto F 41 part 51.

Copia della presente ordinanza, ai sensi dell'art. 2 LR 37/85 comma 5 e 6, viene trasmessa:



[Handwritten signature]

- alla ditta responsabile dell'abuso e proprietaria del terreno sig.ra Barbata Filomena via XX Settembre n° 117 Palazzo Adriano PA.
- Intendenza di Finanza viale toscana 20 90144 Palermo.
- Ufficio del Genio Civile via A U Amico 90134 Palermo.
- Autorità Giudiziaria (Tribunale di Termini Imerese piazza Di Blasi Termini Imerese PA
- Locale Stazione dei Carabinieri via XX Settembre Palazzo Adriano PA
- Comando della Polizia Municipale . SEDE.

Si significa che ai sensi dell'art. 2 LR 37/85 decorsi gg 60 dalla data della presente disposizione verrà adottato il provvedimento definitivo.

Il Responsabile del settore III
(Lavori Pubblici ed Assetto del Territorio)
geom. Cuccia Giuseppe Nicolò

Visto il sovraordinato al settore III°
Ing. Giovanni Cipolla

