



ESECUZIONE IMMEDIATA

COMUNE DI PALAZZO ADRIANO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA

CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 68 DEL -5 LUG. 2017

Oggetto: Adozione modelli unificati e standardizzati per la presentazione delle segnalazioni, comunicazioni e istanze in materia di edilizia

L'anno duemiladiciassette, il giorno CINQUE del mese di LUGLIO alle ore 20,20 nella sede comunale si è riunita la Commissione Straordinaria per la gestione dell'Ente, nominata ai sensi dell'art. 143, comma 12 del D.L.vo 267/2000, con Decreto del Presidente della Repubblica del 28/10/2016.

N.	Nome e Cognome	Presente	Assente
1	D.ssa Michela La Iacona - Vice Prefetto	SI	—
2	Dr. Ferdinando Trombadore - Vice Prefetto Aggiunto	SI	—
3	Dr. Carmelo Fontana - Funzionario Economico-Finanziario	SI	—

Con l'assistenza del Segretario Comunale Reggente Dott. Giovanni Impastato

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III - LL.PP. - Assetto del Territorio

(giusta determinazione della Commissione Straordinaria con i poteri del Sindaco n. 10 del 30/05/2017)

Il quale attesta l'insussistenza di conflitto di interessi anche potenziale in relazione del presente atto

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Regionale n. 237 del 14/07/6/2017 sono stati adottati, in conformità alle determinazioni della Conferenza Unificata del 4 maggio 2017 tra Governo, Regioni ed Enti Locali, i "moduli unificati e standardizzati per la presentazione delle segnalazioni, comunicazioni e istanze";
- con D.A. n. 186/Gab del 19/06/2017 dell'Assessore per il Territorio e l'Ambiente della Regione Siciliana sono stati approvati tenendo conto delle specifiche normative regionali, i sottoelencati moduli unificati standardizzati:
 - **Mod.PdC** - presentazione dell'istanza per il rilascio del permesso di costruire (PdC) ex art. 10 del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 5 della l.r. n. 16/2016;
 - **Mod.SCIAlett.f** - segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) ex art. 22 del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 10 della l.r. n. 16/2016;
 - **Mod.SCIAlett.g** - segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) alternativa al permesso di costruire, ex art. 23 del DPR n. 380/2001, recepito dall'art. 1 della l.r. n. 16/2016;
 - **Mod.CIL** - comunicazione di inizio lavori (CIL), relativa agli interventi di edilizia libera ex art. 6, comma 2 del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 3 della l.r. n. 16/2016;
 - **Mod.CILA** - comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA), relativa agli interventi di edilizia libera ex art. 6, comma 3 del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 3 della l.r. n. 16/2016;
 - **Mod.DIA** - dichiarazione di inizio attività (DIA) relativa agli interventi di edilizia libera ex art. 22, comma 4, del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 10 della l.r. n. 16/2016;
 - **Mod.SCA** - segnalazione certificata di agibilità (SCA) ex art. 24 del DPR n. 380/2001, recepito dinamicamente dall'art. 1 della l.r. n. 16/2016, sostituito dall'articolo 3, comma 1, lett. l) del decreto legislativo 25 novembre 2016, n. 222;

- **Mod.CFL** - alla comunicazione di fine lavori (CFL) ex art. 6, comma 4, del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 3 della l.r. n. 16/2016 e art. 22, comma 3, del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 10 della l.r. n. 16/2016.

Dato atto che:

- ai sensi dell'Art. 1, c. 2, del D.A. n. 186/Gab del 19/06/2017 dell'Assessore per il Territorio e l'Ambiente della Regione Siciliana, i Comuni sono tenuti ad adottare i modelli unificati e a standardizzarli e adeguarli, se necessario, entro il 30/07/2017;
- in conformità a quanto stabilito in sede di Conferenza Unificata dall'Art. 1, c. 3, dell'Accordo del 4 maggio 2017 tra il Governo, le Regioni e le Province Autonome, l'ANCI e l'UPI, "le Regioni e i Comuni garantiscono la massima diffusione dei moduli", in particolare mediante la pubblicazione degli stessi nella pagina web del sito istituzionale;
- i modelli sopraelencati sono già disponibili, in formato pdf aperto, alla pagina web del sito istituzionale dell'Ente seguente:

http://www.comune.palazzoadriano.pa.it/it/ServiziOnline/Modulistica/Modulistica_SUAP_SUE.php

Ritenuto necessario procedere all'adozione dei modelli unificati e standardizzati in materia di edilizia, senza l'apporto di alcun adeguamento, approvati con D.A. n. 186/Gab del 19/06/2017 dell'Assessore per il Territorio e l'Ambiente della Regione Siciliana;

Visti:

- lo Statuto Comunale;
- il vigente O.R.EE.LL. e il relativo Regolamento di Esecuzione;
- la l.r. n. 16/2016;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 237 del 14/06/2017;
- il D.A. n. 186/Gab del 19/06/2017 dell'Assessore per il Territorio e l'Ambiente della Regione Siciliana;

Propone

**ALLA COMMISSIONE STRAORDINARIA
per quanto sopra esposto**

- **di approvare ed adottare** i sottoelencati moduli unificati standardizzati:
 - **Mod.PdC** - presentazione dell'istanza per il rilascio del permesso di costruire (PdC) ex art. 10 del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 5 della l.r. n. 16/2016;
 - **Mod.SCIAlett.f** - segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) ex art. 22 del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 10 della l.r. n. 16/2016;
 - **Mod.SCIAlett.g** - segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) alternativa al permesso di costruire, ex art. 23 del DPR n. 380/2001, recepito dall'art. 1 della l.r. n. 16/2016;
 - **Mod.CIL** - comunicazione di inizio lavori (CIL), relativa agli interventi di edilizia libera ex art. 6, comma 2 del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 3 della l.r. n. 16/2016;
 - **Mod.CILA** - comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA), relativa agli interventi di edilizia libera ex art. 6, comma 3 del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 3 della l.r. n. 16/2016;
 - **Mod.DIA** - dichiarazione di inizio attività (DIA) relativa agli interventi di edilizia libera ex art. 22, comma 4, del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 10 della l.r. n. 16/2016;
 - **Mod.SCA** - segnalazione certificata di agibilità (SCA) ex art. 24 del DPR n. 380/2001, recepito dinamicamente dall'art. 1 della l.r. n. 16/2016, sostituito dall'articolo 3, comma 1, lett. l) del decreto legislativo 25 novembre 2016, n. 222;
 - **Mod.CFL** - alla comunicazione di fine lavori (CFL) ex art. 6, comma 4, del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 3 della l.r. n. 16/2016 e art. 22, comma 3, del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 10 della l.r. n. 16/2016.
- **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva stante la necessità e l'urgenza di provvedere in merito.



Il Proponente
Responsabile del Settore III
(Geom. Giuseppe Cuccia)

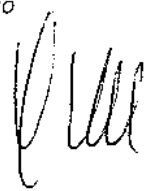
Foglio dei pareri resi ai sensi dell'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30

Oggetto: Adozione modelli unificati e standardizzati per la presentazione delle segnalazioni, comunicazioni e istanza in materia di edilizia.

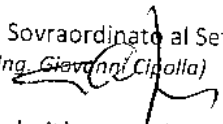
Per quanto concerne la regolarità tecnica il sottoscritto esprime parere favorevole.

Palazzo Adriano, li 29/06/17

Il Responsabile del Settore III
LL.PP. e Assetto del Territorio
(Geom. Giuseppe Cuccia)



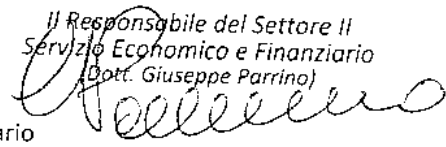
Visto: Il Sovraordinato al Settore
(Ing. Giovanni Cipolla)



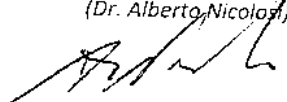
Per quanto concerne la regolarità contabile il sottoscritto esprime parere favorevole

Palazzo Adriano, li 05/07/17

Il Responsabile del Settore II
Servizio Economico e Finanziario
(Dott. Giuseppe Parrino)



Visto: Il Sovraordinato al Settore II – Servizio Economico e Finanziario
(Dr. Alberto Nicolosi)



**LA COMMISSIONE STRAORDINARIA
CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE**

VISTA la proposta di deliberazione che precede;

VISTI i pareri resi dai Responsabili dei Settori interessati per quanto concerne la regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 12 della l.R: 23/12/2000, n. 30 e ss.mm.ii.

Con votazione unanime favorevole

DELIBERA

di approvare integralmente la proposta di deliberazione avente per oggetto: Adozione modelli unificati e standardizzati per la presentazione delle segnalazioni, comunicazioni e istanza in materia di edilizia

Con successiva separata votazione unanime e favorevole espressa in forma palese nei modi di legge

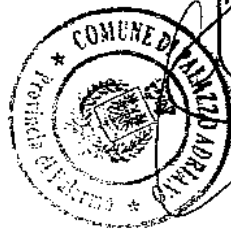
DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 12, comma 2 della L. R. 44/1991 al fine di consentire, in tempi brevi, l'avvio delle procedure relative all'affidamento del servizio di cui all'oggetto.



Letto, approvato e sottoscritto
LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

[Handwritten signatures]



Il SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giovanni Impastato

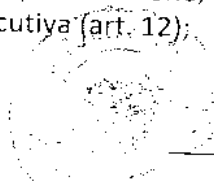
N. ____ Registro di pubblicazione Albo Pretorio on-line.
Affissa all'albo pretorio on-line di questo Comune il ____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.
Palazzo Adriano, li ____

Il Messo Comunale
Vito Filippello

Il sottoscritto Segretario Comunale di questo Comune;
Visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il **5 LUG. 2017**
 decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;
 perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12);
Palazzo Adriano, li **5 LUG. 2017**



Il Segretario Comunale
Dott. Giovanni Impastato

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal ____ al ____.
Contro la stessa non furono prodotti reclami od opposizioni.

Palazzo Adriano, li ____
Il Messo Comunale
Vito Filippello

Il Segretario Comunale
Dott. Giovanni Impastato