



COMUNE DI PALAZZO ADRIANO (PA)
Settore III - Lavori Pubblici e Assetto del Territorio

Piazza Umberto I°, n. 46 - 90030 Palazzo Adriano
Tel. 091.8349911 Fax 091.8349085

OGGETTO

*Cantiere di lavoro reg.le n. 1001256/PA-214 "Pavimentazione del cimitero comunale"
(D.R.S. n. 1256 del 24/11/2010) - Fornitura materiali e noli a piè d'opera*

VERBALE DI GARA

L'anno 2011, il giorno otto del mese di marzo, con inizio alle ore 10:00, il sottoscritto arch. Salvatore Cottone, Responsabile del Settore III di questo Comune, incaricato ad espletare la gara relativa all'affidamento della fornitura dei materiali e dei noli a piè d'opera per il cantiere di cui in oggetto, nel proprio ufficio sito nella sede municipale di questo Comune, alla continua presenza dei testimoni:

1) sig.ra Gagliano Carmela, dipendente comunale;

2) sig.ra Sabella Carmelina, dipendente comunale;

svolge la funzione di verbalizzante il sig. Pacino Enzo, dipendente comunale;

Richiamate:

- *la delibera di G.C. n. 122 del 01/12/2009, avente per oggetto «Individuazione opere da realizzare nell'anno 2010 con cantieri di lavoro regionali per disoccupati»;*
- *la determinazione sindacale n. 41 del 03/12/2009, avente per oggetto «Progetto di cantiere di lavoro per la pavimentazione del Cimitero Comunale. Nomina progettista e responsabile unico del procedimento»;*
- *la delibera di G.C. n. 127 del 03/12/2010, avente per oggetto «Approvazione progetto di cantiere di lavoro per la pavimentazione del cimitero comunale»;*
- *la delibera di G.C. n. 4 del 18/01/2011, avente per oggetto «Cantiere di lavoro reg.le n. 1001256/PA-214 "Pavimentazione del cimitero comunale" - Ripartizione incarichi per gestione cantiere»;*
- *la delibera di G.C. n. 8 del 25/01/2011, avente per oggetto «Cantiere di lavoro reg.le n. 1001256/PA-214 "Pavimentazione del Cimitero Comunale" - Proroga inizio lavori»;*

Visti:

- *il D.R.S. n. 1256, registrato il 24/11/2010, con il quale l'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro ha istituito e finanziato il cantiere di lavoro di cui in oggetto, per un importo complessivo di € 103.137,00, codice CUP associato C68C10000190002;*
- *la delibera di G.C. n. 12 del 01/02/2011, avente per oggetto «Cantiere di lavoro regionale n. 1001256/PA-214 - Pavimentazione del Cimitero Comunale - Parziale modifica deliberazione di G.C. n. 127 del 03/12/2009»;*

Dato atto:

- *che con determinazione del Responsabile del Settore III n. 22 del 17/02/2011 (Registro Generale di Segreteria n. 86 del 17/02/2011):*
 - *è stato determinato di procedere all'affidamento della fornitura dei materiali e dei noli a piè d'opera per il cantiere di cui in oggetto mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 54, comma 2, e 55 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, e ss.mm.ii., con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara, ai sensi dell' art. 82, comma 2, lett. b, del citato D.Lgs.;*
 - *è stato approvato il Bando di gara e i relativi allegati;*
- *che l'importo della fornitura posto a base di gara è pari ad € 31.749,66, oltre IVA;*
- *che, con decorrenza 17/02/2011, il Bando di gara e i relativi allegati sono stati pubblicati all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune;*
- *che i plichi contenenti la documentazione e l'offerta dovevano pervenire entro e non oltre le ore 13,00 del 07/03/2011, pena l'esclusione;*

➤ che entro il suddetto termine sono pervenuti n. 5 plichi, e precisamente quelli delle seguenti ditte, che si numerano secondo l'ordine di arrivo:

N. ord.	Protocollo		Ditta
	n.	data	
1	1766	04/03/2011	IMPRESA F.LLI TAMBURELLO G.PPE & C. SNC - Via Regina Elena n. 36, 91028 Partanna (TP) - Tel/Fax 0924.49547
2	1807	07/03/2011	CELMAC S.R.L. - Via Ugo La Malfa n. 1, Contrada Santa Barbara, 90038 Prizzi (PA) - Tel/Fax 091.8344025
3	1808	07/03/2011	F.LLI CALAMAIO DI CALAMAIO ETTORE & C. S.N.C. - Contrada Passo Putiaro a.c., 90025 Lercara Friddi (PA) - Tel. 091.8213744
4	1823	07/03/2011	CERAMIKANDIA DI ALONGI MARIA CONCETTA - Via Armando Diaz s.n.c., 90030 Palazzo Adriano (PA)
5	1833	07/03/2011	AUTORICAMBI FERR.TA MAT. EDILE DI DI GIOVANNI DOMENICA - Via Orlando n. 5 - 90030 Palazzo Adriano (PA)

Tutto ciò premesso, il sottoscritto, alla continua presenza dei suddetti testimoni, constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi (sigillati con ceralacca e controfirmati sui lembi di chiusura) pervenuti entro il suddetto termine, passa all'apertura degli stessi, secondo l'ordine crescente di numerazione, e contemporaneamente (per ogni singolo plico) procede progressivamente all'apertura della busta "A" - Documentazione amministrativa (apponendo sulla stessa il numero del plico corrispondente), contenuta nel plico, e all'esame della documentazione in essa contenuta, per accettarne la regolarità secondo quanto richiesto nel sopra citato "Bando di gara", pertanto si ha:

N. ord.	Ditta	Verifica documentazione	Esito
1	IMPRESA F.LLI TAMBURELLO G.PPE & C. SNC - Via Regina Elena n. 36, 91028 Partanna (TP) - Tel/Fax 0924.49547	Documentazione regolare	Ammessa
2	CELMAC S.R.L. - Via Ugo La Malfa n. 1, Contrada Santa Barbara, 90038 Prizzi (PA) - Tel/Fax 091.8344025	Documentazione regolare	Ammessa
3	F.LLI CALAMAIO DI CALAMAIO ETTORE & C. S.N.C. - Contrada Passo Putiaro a.c., 90025 Lercara Friddi (PA) - Tel. 091.8213744	Documentazione regolare	Ammessa
4	CERAMIKANDIA DI ALONGI MARIA CONCETTA - Via Armando Diaz s.n.c., 90030 Palazzo Adriano (PA)	Documentazione regolare	Ammessa
5	AUTORICAMBI FERR.TA MAT. EDILE DI DI GIOVANNI DOMENICA - Via Orlando n. 5 - 90030 Palazzo Adriano (PA)	Documentazione regolare	Ammessa

Si da atto che sono state ammesse alla fase successiva n. 5 (cinque) ditte.

Quindi, dopo avere constatato e fatto constatare l'integrità delle buste contenenti le offerte (buste chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura) passa all'apertura delle stesse e alla lettura dei ribassi presentati e pertanto si ha:

Busta n.	Ditta	Ribasso offerto
1	IMPRESA F.LLI TAMBURELLO G.PPE & C. SNC (offerta presentata 3,9393 % che in virtù di quanto stabilito dal bando - numero massimo tre cifre decimali - diventa)	3,939 %

2	CELMAC S.R.L.	5,00 %
3	F.LLI CALAMAIO DI CALAMAIO ETTORE & C. S.N.C.	16,60 %
4	CERAMIKANDIA DI ALONGI MARIA CONCETTA	25,13 %
5	AUTORICAMBI FERR. TA MAT. EDILE DI DI GIOVANNI DOMENICA	3,00 %

A questo punto, il sottoscritto dà atto che, essendo il numero delle offerte ammesse pari a cinque, si procederà all'individuazione delle offerte anormalmente basse, come previsto dall'art. 86 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. Quindi le offerte vengono elencate in ordine crescente:

Busta n.	Ditta	Ribasso offerto
1	AUTORICAMBI FERR. TA MAT. EDILE DI DI GIOVANNI DOMENICA	3,00 %
2	IMPRESA F.LLI TAMBURELLO G.PPE & C. SNC	3,939 %
3	CELMAC S.R.L.	5,00 %
4	F.LLI CALAMAIO DI CALAMAIO ETTORE & C. S.N.C.	16,60 %
5	CERAMIKANDIA DI ALONGI MARIA CONCETTA	25,13 %

Dopo avere effettuato quanto sopra, il sottoscritto passa alla valutazione della congruità delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento (solo ai fini della valutazione della congruità delle offerte), arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggiore ribasso e di quelle di minore ribasso, incrementate dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

Pertanto, considerato che il dieci per cento di cinque risulta essere 0,5, che arrotondato all'unità superiore diventa 1 (uno), procede all'esclusione (solo ai fini della valutazione della congruità delle offerte) dell'offerta di maggiore ribasso e di quella di minore ribasso, rispettivamente quella della ditta CERAMIKANDIA DI ALONGI MARIA CONCETTA (25,13 %) e della ditta AUTORICAMBI FERR. TA MAT. EDILE DI DI GIOVANNI DOMENICA (3,00 %). Quindi, procede al calcolo:

- della media aritmetica dei ribassi percentuali delle restanti offerte ammesse, e si ha: $(3,939 + 5,00 + 16,60)/3 = 8,513$ %:
- dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, e si ha $(16,60 - 8,513) = 8,087$ %.

Sommando i dati relativi alla media aritmetica e allo scarto medio aritmetico si determina la soglia di anomali che è pari al 16,60 % $(8,513 + 8,087 = 16,60)$.

Pertanto, constatato che il maggiore ribasso risulta essere quello della ditta CERAMIKANDIA DI ALONGI MARIA CONCETTA che ha offerto il ribasso pari a 25,13 %, si procederà ai sensi degli artt. 87 e 88 del D.Lgs 163/09 e ss.mm.ii.

Alla luce di quanto sopra, il sottoscritto arch. Salvatore Cottone affida provvisoriamente la fornitura dei materiali e dei noli a piè d'opera relativa al cantiere di cui in oggetto alla ditta CERAMIKANDIA di Alongi Maria Concetta, con sede a Palazzo Adriano nella Via A. Diaz snc, per l'importo netto di € 23.770,97 (diconsi euro ventitremilasettecentosettanta/97), oltre IVA.

Il presente verbale, contenuto in n. 3 (tre) pagine, viene chiuso alle ore 12:05, e sarà trasmesso per la pubblicazione ai sensi della normativa vigente.

Letto, confermato e sottoscritto

1° Testimone	F.to Gagliano Carmela
2° Testimone	F.to Sabella Carmelina
Il Responsabile del Settore III	F.to Arch. Cottone Salvatore
Il Verbalizzante	F.to Pacino Enzo