



COMUNE DI PALAZZO ADRIANO (PA)

Settore III - Lavori Pubblici e Assetto del Territorio

Piazza Umberto I° n. 46, 90030 Palazzo Adriano - Tel. 091.8349911 - Fax 091.8349085

OGGETTO | Alienazione immobili di proprietà comunale a seguito di avviso di asta pubblica

VERBALE DI APERTURA BUSTE

L'anno 2011, il giorno ventidue del mese di novembre, con inizio alle ore 10:00, il sottoscritto arch. Salvatore Cottone, Responsabile del Settore III di questo Comune, incaricato ad espletare il cottimo-appalto per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, nel proprio ufficio sito nella sede municipale di questo Comune, alla continua presenza dei testimoni:

- 1) sig. Russo Domenico, dipendente comunale;
- 2) sig.ra Sabella Carmelina, dipendente comunale;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n.23 del 29.06.2011
- la deliberazione Giunta Comunale Comunale n.21 del 01.03.2011
- la nota del Sindaco del 06.10.2011 prot. 9044 ;
- il regolamento Comunale per l'alienazione del Patrimonio comunale approvato con Delibera C.C. n.34 del 29.09.2008 ;
- la determinazione del Responsabile del Settore III n. 152 del 18.10.2011/11/2011 (Registro Generale di Segreteria n. 476 del 18/10/2011);

Dato atto:

- che l'avviso di asta pubblica per l'alienazione di immobili comunali prot. 9478 del 18.10.2011 è stato pubblicato sul sito internet del comune e all'Albo Pretorio dal 18.10.2011 fino al 21.11.2011 ;;
- che i plichi contenenti la documentazione per l'offerta dovevano pervenire entro le ore 10:00 del 21/11/2011, come indicato nel suddetto " l'avviso di asta pubblica per l'alienazione di immobili comunali";
- che entro le ore 10:00 del 21/11/2011 sono pervenuti n. 3 plichi, e precisamente:

N. ord.	Protocollo		DITTA
	N.	Data	
1	10534	18/11/2011	Petralia Pietro - D'Amato Francesca via Ciaccio n.30 Palazzo Adriano - Lotto n. 1
2	10132	08/11/2011	Petralia Pietro - D'Amato Francesca via Ciaccio n.30 Palazzo Adriano - Lotto n. 2
3	10377	16/11/2011	Chiarchiaro Antonino via Ciaccio n.32 Palazzo Adriano Lotto n. 3

➤

- Tutto ciò premesso, il sottoscritto, alla continua presenza dei suddetti testimoni, constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi pervenuti entro il suddetto termine ed ammessi alla gara (idoneamente sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura), passa - - all'apertura degli stessi, secondo l'ordine crescente dei lotti e contemporaneamente, dopo averne constatato e fatto constatare l'integrità, i sigilli e le controfirme sui lembi di chiusura, procede all'apertura della busta inserita nel plico contenente la documentazione (apponendo sulla stessa il numero del plico corrispondente) e all'esame della documentazione in essa contenuta, per accertarne la regolarità secondo quanto richiesto nel sopra citato " l'avviso di asta pubblica per l'alienazione di immobili comunali", pertanto si ha:

<i>N. ord.</i>	<i>Ditta</i>	<i>Verifica documentazione</i>	<i>Esito</i>
<i>1</i>	<i>Petralia Pietro - D'Amato Francesca via Ciaccio n.30 Palazzo Adriano - Lotto n. 1</i>	<i>Documentazione regolare</i>	<i>Ammessa</i>
<i>2</i>	<i>Petralia Pietro - D'Amato Francesca via Ciaccio n.30 Palazzo Adriano - Lotto n. 2</i>	<i>Documentazione regolare</i>	<i>Ammessa</i>
<i>3</i>	<i>Chiarchiaro Antonino via Ciaccio n.32 Palazzo Adriano Lotto n. 3</i>	<i>Documentazione regolare</i>	<i>Ammessa</i>

Alla luce di quanto sopra il sottoscritto Responsabile del Settore III di questo Comune da atto che sono state ammesse alla fase successiva n. 3 (tre) Ditte.

Quindi, dopo averne constatato e fatto constatare l'integrità, i sigilli e le controfirme sui lembi di chiusura delle buste contenenti le offerte, passa all'apertura delle stesse e alla lettura dei ribassi presentati e pertanto si ha:

<i>Busta n.</i>	<i>Ditta</i>	<i>Offerta in rialzo</i>
<i>1</i>	<i>Petralia Pietro - D'Amato Francesca via Ciaccio n.30 Palazzo Adriano - Lotto n. 1</i>	<i>€ 4.550,00</i>
<i>2</i>	<i>Petralia Pietro - D'Amato Francesca via Ciaccio n.30 Palazzo Adriano - Lotto n. 2</i>	<i>€ 610,00</i>
<i>3</i>	<i>Chiarchiaro Antonino via Ciaccio n.32 Palazzo Adriano Lotto n. 3</i>	<i>€ 1.220,00</i>

Pertanto, il sottoscritto arch. Salvatore Cottone aggiudica provvisoriamente :

- 1. **Lotto n. 1** alla ditta Petralia Pietro - D'Amato Francesca via Ciaccio n.30 Palazzo Adriano che ha offerto un rialzo rispetto al prezzo a base di gara di € 50,00 .//*
- 2. **Lotto n. 2** alla ditta Petralia Pietro - D'Amato Francesca via Ciaccio n.30 Palazzo Adriano che ha offerto un rialzo rispetto al prezzo a base di gara di € 10,00.//*
- 3. **Lotto n.3** alla ditta Chiarchiaro Antonino via Ciaccio n.32 Palazzo Adriano che ha offerto un rialzo rispetto al prezzo a base di gara di € 20,00.//*

Il presente verbale, contenuto in n. 2 (due) pagine, sarà pubblicato sull'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune.

Letto, confermato e sottoscritto

1° Testimone

F.to Russo Domenico

2° Testimone

f.to Sabella Carmelina

Il Responsabile del Settore III

t.to arch. Salvatore Cottone