

Comune di Palazzo Adriano (PA)

Ufficio Tecnico

VERBALE DI GARA

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento sismico della palestra annessa alla scuola elementare "Francesco Crispi", affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva.

CUP: G17H03000130001

CIG: Z6C101961A

28.815,76 €	Importo complessivo dei lavori
0,00 €	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
0,00 €	Oneri aggiuntivi non soggetti a ribasso
0,00 €	Costo manodopera non soggetto a ribasso
28.815,76 €	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta

(Ai fini del presente atto, per "CODICE DEI CONTRATTI" si intende il "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni).

L'anno duemilaquattordici, il giorno quattordici del mese di agosto, il sottoscritto Geom. Giuseppe Cuccia, Responsabile del Settore III di questo Comune, incaricato ad espletare il cottimo fiduciario di cui in oggetto, presso la sede del Comune di Palazzo Adriano (PA), con inizio alle ore 10,00, alla continua presenza dei testimoni:

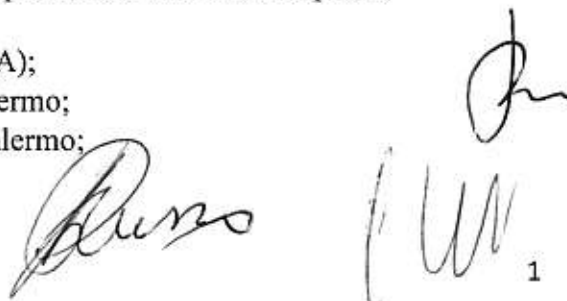
- Enzo Pacino (testimone)
- Paolo Lucio Russo (testimone)

Dato atto:

che con determinazione n°162 in data 04/08/2014 (Reg. Gen. n. 345 del 04/08/2014) è stato stabilito di provvedere alla scelta del contraente mediante cottimo fiduciario, sono stati approvati la lettera d'invito, lo schema di domanda di partecipazione e relativi allegati, il disciplinare di gara e lo schema di disciplinare d'incarico;

che con nota avente prot. n. 7309 del 05/08/2014 sono stati invitati n. 5 professionisti, regolarmente iscritti all'Elenco dei Professionisti di cui alla Determinazione del Responsabile del Servizio n. 15 del 24/01/2012 (Reg. Gen. n. 32 del 25/01/2012), a partecipare al cottimo di cui sopra, e precisamente:

- Arch. Nicolò Amato, C.da Cerasella snc, Prizzi (PA);
- Ing. Gaetano Cacioppo, Via Castellana n. 128, Palermo;
- Ing. Angelo Mortellaro, Via San Lorenzo n. 91, Palermo;



Two handwritten signatures are present at the bottom right of the page. The first signature is written in dark ink and appears to be 'Russo'. The second signature is written in blue ink and appears to be 'Cuccia'. There is a small number '1' written at the bottom right corner of the page.

- Arch. Marcello Piazza, Via G. Buccola n. 19, Palermo;
- Ing. Di Fisco Massimo, Largo Montalto, Palermo

che la lettera d'invito al cottimo fiduciario prevedeva le seguenti scadenze:

- giorno 14/08/2014 ore 9,00 presentazione delle offerte;
- giorno 14/08/2014 ore 10,00 apertura offerte presso la sede dell'Ente;

La procedura di prevista per l'affidamento del servizio in oggetto è il cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 c. 11, del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., art. 267 c. 10 del DPR 207/2010 e della circolare prot. n. 4536 del 30/10/2012 del Ministero delle Infrastrutture, art. 3 lett. b) del vigente regolamento comunale per la fornitura dei beni e servizi in economia;

Il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 81 del D.Lgs. 163/2006;

Tutto ciò premesso

il Presidente, presenza dei testimoni anzi citati, inizia le operazioni di gara per l'aggiudicazione del servizio in oggetto, dando atto che, complessivamente, sono pervenuti n. 4 plichi che vengono siglati e numerati progressivamente così come elencati nel seguente prospetto:

Progr.	Professionista	P.IVA	Sede L.	CAP	Indirizzo	FAX	Protocollo
1	arch. Nicolò Amato	4611170822	Prizzi (Palermo)	90038	contr. Cerasella snc		7478 del 11/08/2014
2	Ing. Cacioppo Gaetano	00705140820	Palermo (Palermo)	90135	Via Castellana n° 128		7564 del 13/08/2014
3	arch. Piazza Marcello	05424110822	Palermo (Palermo)	90127	via G. Buccola n° 19		7566 del 13/08/2014
4	ing. Angelo Mortellaro	04874410824	Palermo (Palermo)	90146	via S Lorenzo n° 91	1782268969	7567 del 13/08/2014

Il Presidente controlla l'integrità dei plichi, riscontra che gli stessi sono pervenuti entro i termini previsti, l'esattezza dell'indicazione dell'oggetto dell'odierna gara, ai fini dell'ammissione alla stessa. Successivamente, considerato che i predetti plichi sono tutti ritenuti validi, procede al controllo della documentazione prescritta dalla lettera d'invito al cottimo fiduciario.

Si prende atto che:

- Arch. Nicolò Amato – Documentazione regolare - *Ammesso*
- Ing. Cacioppo Gaetano - viene effettuata la dichiarazione circa l'art 38 comma 1 punto m) quater, nelle prime righe della "dichiarazione", mentre non viene riportata nell'elenco delle singole specificazioni. Inoltre, si rinviene, tra la documentazione allegata alla istanza, copia dell'offerta economica compilata ma non sottoscritta - In applicazione dell'art. 46 del D L.gvo 163/2006, non si ritiene che la superiore ragione sia motivo di esclusione - *Ammesso*
- Arch. Piazza Marcello - non è stata allegata la copia del documento di identità. La commissione rileva che lo "schema di istanza" di partecipazione approvato ed inviato ai professionisti invitati, non prevedeva che la stessa fosse resa ai sensi del DPR 445-2000. Il RUP, richiederà al professionista di fornire copia del superiore documento. In applicazione

Pizzo *W* *J*

dell'art. 46 del D.L. n. 163/2006, non si ritiene che la superiore ragione sia motivo di esclusione, e procede nelle fasi successive alla gara – *Ammesso*

- Arch. Angelo Mortellaro – Documentazione regolare - *Ammesso*

Vengono complessivamente dichiarate ammesse n° 4 ditte concorrenti, quindi si dà corso all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, su cui sono state apposte le firme dei componenti della commissione.

Dal controllo delle buste risultano le seguenti offerte:

RIBASSI IMPRESE AMMESSE

Progr.	Impresa	Ribasso in %
1	arch. Nicolò Amato	4,2800 %
2	Ing. Cacioppo Gaetano	6,3400 %
3	arch. Piazza Marcello	5,3800 %
4	ing. Angelo Mortellaro	8,2200 %

Alla luce di quanto sopra, considerato che l'offerta più vantaggiosa per l'Ente risulta essere quella prodotta dall'ing. Angelo Mortellaro, il presidente aggiudica provvisoriamente il cottimo in oggetto allo stesso professionista per l'importo complessivo di € 26.447,10, al netto del ribasso d'asta del 8,2200.

Il secondo aggiudicatario è l'Ing. Cacioppo Gaetano [plico N°2] di Palermo con P.IVA 00705140820, avente offerta di ribasso del 6,3400%.

Ultimate le operazioni sopra descritte il presidente invia il presente verbale per la pubblicazione all'albo pretorio dell'Ente nonché sul sito Internet per tre giorni consecutivi non festivi.

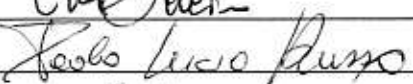
Il presente verbale è contenuto in n. 3 pagine.

Letto e confermato, viene sottoscritto come in appresso:

1° Testimone



2° Testimone



Il Presidente

