

Comune di Palazzo Adriano (PA)

Ufficio Tecnico

VERBALE DI GARA

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria edifici scolastici. Casa per anziani oggi scuola-ex casa del fanciullo ove sono ubicati uffici della scuola

CUP: C69E14000150004

CIG: 57174751A1

45.610,99 €	Importo complessivo dei lavori
198,88 €	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
13.930,61 €	Costo manodopera non soggetto a ribasso
31.481,50 €	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta

(Ai fini del presente atto, per "CODICE DEI CONTRATTI" si intende il "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni).

L'anno duemilaquattordici, il giorno dodici del mese di maggio, presso la sede del Comune di Palazzo Adriano (PA), alle ore 09,35 si è riunito in seduta pubblica il seggio di Gara per l'aggiudicazione dei lavori di cui all'oggetto così composto:

- Geom. Giuseppe Cuccia (presidente);
- Agr. Carmelina Sabella (testimone)
- Ing. Paolo Lucio Russo (testimone)

Per quanto sopra

Il Presidente, riconosciuto validamente costituito il predetto Seggio, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette:

Che con provvedimento n. G.C. n° 175 del 19/12/2013 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di cui in oggetto comportante una spesa complessiva di Euro 51.083,53 di cui Euro 45.610,99 per lavori ed Euro 5.472,54 per oneri a disposizione dell'Amministrazione;

Che con determinazione n°89 in data 24/04/2014 del Responsabile del Servizio (Reg. Gen. di Segreteria n. 194 del 24/04/2014) è stato disposto di procedere all'appalto dei lavori mediante procedura ristretta ai sensi dell'art. 55 del Decreto Legislativo n. 163 del 12/04/2006, con applicazione del criterio del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi a base di gara, con contratto da stipulare a misura ai sensi dell'art. 81, comma 1 e art. 82, comma 2 dello stesso decreto;

Che lo schema della lettera d'invito è stata pubblicata all'Albo Pretorio, unitamente alla determinazione n. 194 del 24/04/2014. Tale determinazione è stata, inoltre, regolarmente pubblicata per estratto nella sezione determinazioni del mese di aprile dell'anno 2014 presso il sito istituzionale del Comune di Palazzo Adriano.

Che la lettera d'invito prot. n. 3882 del 24/04/2014 prevedeva le seguenti scadenze: giorno 09/05/2014 ore 9,00 presentazione delle offerte, ore 10.00 apertura delle offerte presso la sede dell'Ente;

Che con nota n. 4182 del 05/05/2014 è stato comunicato alle ditte invitate che la celebrazione della seduta pubblica di gara per l'apertura delle offerte veniva rinviata alle ore 09.00 del 12/05/2014 presso la sede dell'Ente.

Tutto ciò premesso

il Presidente, alla continua presenza dei componenti anzi citati, inizia le operazioni di gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, dando atto che, complessivamente, è pervenuto n. 1 plico che viene siglato e numerato progressivamente così come elencato nel seguente prospetto:

Progr.	Impresa	P.IVA	Sede L.	CAP	Indirizzo	FAX	Protocollo
1	Ceramikandia di Alongi Maria Concetta	05693260829	Palazzo Adriano (Palermo)	90030	via A. Diaz snc		4470 del 09/05/2014

Il Presidente controlla il plico, riscontra l'indicazione dell'orario di consegna, l'integrità dello stesso, la sussistenza della ceralacca e dell'impronta lasciata dal sigillo a scelta del concorrente, l'esattezza dell'indicazione dell'oggetto dell'odierna gara ai fini dell'ammissione alla stessa. Successivamente, ritenuto tale plico valido, procede all'apertura della busta contenente la documentazione (Busta A), prescritta dal bando di gara.

A conclusione del controllo il Presidente riconosce pervenuto entro i termini e formalmente regolare il plico prima elencato e, dall'analisi della documentazione della Busta A, accerta che la predetta ditta è ammessa alla gara.

Viene complessivamente dichiarata ammessa n° 1 ditta concorrente, la cui documentazione è stata riconosciuta completa e regolare; quindi si dà corso all'apertura della busta contenente l'offerta economica (Busta B), su cui sono state apposte le firme dei componenti della commissione.

Dal controllo della busta risulta il seguente riquadro:

RIBASSI IMPRESE AMMESSE

Progr.	Impresa	Ribasso in %
1	Ceramikandia di Alongi Maria Concetta	1,0000 %

Poiché il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5, si procede ad aggiudicare la gara direttamente all'offerta con maggior ribasso.

Dopo aver verificato eventuali esclusioni successive e/o aver effettuato opportuni sorteggi, la graduatoria dei primi 1 partecipanti risulta:

Posiz.	Progr.	Impresa	% Ribasso	Giust. Chieste
1	1	Ceramikandia di Alongi Maria Concetta	1,0000	NO

Si aggiudica la gara, in via provvisoria, per l'importo complessivo di € 45.296,18, al netto del ribasso d'asta del 1,0000% e comprensivo di € 14.129,49 per ulteriori oneri e costi non soggetti a

ribasso, alla ditta Ceramikandia di Alongi Maria Concetta [plico N°1] di Palazzo Adriano con P.IVA 05693260829.

Ultimate le operazioni sopra descritte il Presidente dispone l'immediata comunicazione, ai sensi dell'art. 79 del Codice dei Contratti dell'esito di gara alla impresa dichiarata provvisoriamente aggiudicataria, non essendo la stessa presente alle odierne operazioni di gara, disponendo nel contempo la pubblicazione all'albo pretorio dell'Ente nonché sul sito Internet per tre giorni consecutivi non festivi.

Le operazioni di gara sono verbalizzate ai sensi dell'art. 78 del D.L.vo 163/2006. L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara, è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed alla approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente. Ai sensi dell'art. 12 c. 1 del D.L.vo 163/2006, l'aggiudicazione diverrà definitiva con il provvedimento soprarichiamato (determinazione dirigenziale), oppure trascorsi 30 giorni dalla provvisoria aggiudicazione, in assenza di provvedimenti negativi o sospensivi. In ogni caso l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale sull'aggiudicatario. Il Presidente informa che l'Ente si riserva la facoltà di procedere a tutti gli accertamenti necessari per verificare la veridicità delle dichiarazioni rese dalle ditte in sede di gara. Si dà atto che tutta la documentazione relativa alla presente gara viene sigillata per essere custodita in apposito locale, idoneo a tutelare detta documentazione. Alle ore del giorno 12/05/2014 alle ore 10.15 il Presidente dichiara concluse le operazioni sopra riportate e chiude la seduta di gara.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come in appresso:

Agr. Sabella Carmelina Carmelina Sabella (Testimone)
Ing. Paolo Lucio Russo Paolo Lucio Russo (Testimone)
Geom. Giuseppe Cuccia G. Cuccia (Presidente)

